ANEXO 3
MATRIZ DE INDICADORES DE SEGUIMIENTO A INDICADORES DE MODELO DE OCUPACIÓN DEFINIDO EN EL POT DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA

Elemento del Modelo	Tema	ID	Identificador del indicador	Variables	Tipo- Zona	Informacion disponible Variable Independiente (SI-NO)	LÍNEA BASE: Valor de indicador a la aprobación del POT	LÍNEA BASE: Año a que se refiere el indicador	META: Valor a obtener	META: Año en que va a ser alcanzado	AVANCE (2002 - 2007): Valor observado	AVANCE (2002 - 2007): Año	AVANCE (2008 - 2011): Valor observado	AVANCE (2008 - 2011): Año	AVANCE(2012 -2015): Valor observado	AVANCE(2012 -2015): Año	AVANCE (2016 -2019): Valor observado	AVANCE (2016 -2019): Año	AVANCE (2020 -2023): Valor observado	AVANCE (2020 -2023): Año	AVANCE TOTAL	Fuente	OBSERVACIONES
Una Estructura Ecológica Principal compuesta por un sistema de áreas protegidas en las que se destacan el Parque Nacional Natural Las Hermosas y la Reserva Forestal Central, los elementos del sistema hídrico: principalmente el Basin del rio Cauca y las cuencas de los rios Cauca, Amaime, Nima, Aguaclara, Palmira, Guachal, Bolo y Frayle el sistema orográfico, las Reservas municipales y los Parques municipales.	AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES	1	PPE	Área (hectáreas) declaradas como área natural protegida de caracter municipal	Municipal	Acuerdo 028 del 2014 POT vigente	40,4%				43,5%	2007			43,6%	2015	43913,8985	2021			43,8%	CVC 2018	Se realiza el calculo con las areas consideradas de conservación y protección ambiental, sin embargo algunas presentan superposición, dichas areas son escluidas.
				Área total municipal	Municipal																		
		2	PHPM	Área (hectáreas) de humedales con planes de manejo	Municipal	SI											2	2021			33,0%	CVC	Se cuenta con la capa de Lagunas del POT Vigente (acuerdo 028 del 2014), y la capa de huella de humedal descargada del Geovisor de la CVC, sin embargo se realizo la solicitud a la CVC del inventario de humedales para el municipio de Palmira.
				Área (hectáreas) de humedales del Municipio	Municipal	SI *											11						
	ESPACIO PUBLICO	3	IEPE	M2 de espacio público efectivo en parques, plazas y zonas verdes	Municipal	*Falta recolectar la información de las comunas 1 y 2 y del área rural	2,6	2001, DTS Acuerdo 109 de 2001									5,7154	2021			5,7154	Inventario de Espacio Público Secretaria de Planeación	Se saca la información comparando el shp de EPE del POT vigente y la información actual de EPE
				Número total de personas que habitan en el municipio para el año de análisis	Municipal																		
	RIESGO	4	PPR	Número de construcciones localizadas en zona de riesgo alto por remosión en masa, susceptibles de obras de mitigación.	Municipal	NO													299		299	Secretaria de Gestión del Riesgo	Se puede sacar de la información de población por manzanas cruzada con las zonas de riesgo
		5	PPR	Número de construcciones localizadas en zona de riesgo medio por remosión en masa, susceptibles de obras de mitigación.	Municipal	NO													898		898	Secretaria de Gestión del Riesgo	Se puede sacar de la información de población por manzanas cruzada con las zonas de riesgo
		6	PPR	Número de construcciones localizadas en zona de riesgo alto por inundación, No mitigable	Urbano -RM	NO															745	Secretaria de Gestión del Riesgo	
		6	PPR	Número de construcciones localizadas en zona de riesgo alto por inundación, susceptibles de obras de mitigación.	Urbano -RM	NO															5504	Secretaria de Gestión del Riesgo	
		7	PPR	Número de construcciones localizadas en zona de riesgo medio por inundación, susceptibles de obras de mitigación.	Urbano -RM	NO															690	Secretaria de Gestión del Riesgo	
Una estructura urbana compuesta por una ciudad central y un sistema de asentamientos rurales jerarquizados y especializados agrupados en forma de corona en torno a la ciudad central.	SERVICIOS PUBLICOS	8	CRA	Número de viviendas con conexión a la red de acueducto por unidad de análisis (urbano-rural-municipal)	Urbana	Si (Sin embargo la informacion no esta relacionada por el numero de viviendas por zona)															92,43	DANE 2018	
				Número total de viviendas en el municipio para el año de análisis	Municipal	SI*																	
		9	CRAT	Número de viviendas que reciben agua tratada por unidad de análisis (urbano-rural-municipal)	Urbana	Si (Sin embargo la informacion no esta relacionada por el numero															92,430625	DANE 2018	
				Número de viviendas conectadas a la red de acueducto por unidad de análisis (urbano-rural-municipal) en el municipio para el año de análisis	Municipal	NO																	
		10	PMHA	Número de horas prestación del servicio de acueducto al mes por unidad de análisis (urbano-rural-municipal)	Urbana	NO																Aquaoccidente.	
				Total de horas de un mes (720)	Municipal	SI																	
		11	CRAC	alcantarillado por unidad de análisis (urbano-rural-año de análisis	Urbana / Municipal	Si (Sin embargo la / SI*															81,99125	S.A.E.S.P / S.A.E.S.P	Se cuenta con informacion relacionada al porcentaje de servicio por comuna
		12	PAST	Metros cúbicos de aguas servidas tratadas al mes	Municipal	NO																S.A.E.S.P	
				Metros cúbicos totales de agua servidas	Municipal	NO																	
		13	PAMAAI	de acueducto intervenidas (conservadas,	Conservadas	NO																CVC- Secretaria de Ambiente	Propuesta POT Año 2001 o 2014?, teniendo en cuenta que es una ajuste a
				abastecedoras de acueducto por tipo de	Conservadas (Pot)	NO																	
		14	PMLRI	Metros lineales de redes (acueducto, energía, alcantarillado) intervenidas (reposición, mantenimiento, construcción) para el municipio en	Acueducto / Energia / Alcantarillado	NO / NO / NO																Aquaoccidente y Celsia	Se cuenta con longitudes de redes de acueduto y energia, sin embargo no son intervenidas.
				Metros lineales totales de redes por tipo (acueducto, energía, alcantarillado) que deben ser sometidas a intervención (reposición,	Acueducto / Energia / Alcantarillado	*Reposición(POT) / *Mantenimiento (POT) / *Construcción (POT)	NO / NO / NO																
		15	PMSRSI	residuos sólidos utilizados en el municipio para el	Municipal	NO																Veolia	Tener en cuenta lo definido en el POT con relacion a la disposicion de los residuos.
				final de residuos sólidos (Relleno Sanitario y	Municipal (POT)	NO																	
	VIVIENDA	16	DCTV	Hogares en déficit cuantitativo de vivienda (DANE)	Municipal						10485	2005	14,11%				2002	2018			1,9%	DANE – Censo 2005 y 2018	
				rural)	Municipal						74306	2005					105373	2018				DANE – Censo 2005 y 2018	
		17	DCLV	Hogares en déficit cualitativo de vivienda (DANE)	Municipal						3641	2005	4,90%				25784	2018			24,5%	DANE – Censo 2005 y 2018	
				rural)	Municipal						74306	2005					105373	2018				DANE – Censo 2005 y 2018	
		18	OSVIS	Área de expansión	Urbana	NO																DANE 2018 LICENCIAS	
				urbana y rural)	Urbana	SI																	
	CONSTRUCCIÓN	19	PAL		vivienda								#########	2010-2011	882.824,00	2012-2015	#########	2016-2019	#########				
					industria								62.181,00	2010-2011	6.196,00	2012-2016	19.764,00	2016-2019	240,00				
					oficina								1.224,00	2010-2011	7.006,00	2012-2017	6.470,00	2016-2019	151,00				
					bodega								17.279,00	2010-2011	80.156,00	2012-2018	#########	2016-2019	42.011,00				
					comercio								30.653,00	2010-2011	61.042,00	2012-2019	66.543,00	2016-2019	4.519,00				
					hotel										1.746,00	2012-2020	1.573,00	2016-2019					
					educación								8.985,00	2010-2011	31.484,00	2012-2021	14.395,00	2016-2019	3.703,00				
					hospital-asistencial								178,00	2010-2011	11.288,00	2012-2022	6.457,00	2016-2019	1.628,00				
					administración pública								1.635,00	2010-2011	6.132,00	2012-2023	6.404,00	2016-2019	80,00				
					religioso								3.286,00	2010-2011	11.403,00	2012-2024	10.152,00	2016-2019					
					social-recreacional								973,00	2010-2011	87.174,00	2012-2025	22.053,00	2016-2019	125,00				
				Área (metros) licenciada por tipo en el municipio	otros								537,00	2010-2011	233,00	2012-2026	335,00	2016-2019					
				Total de área licenciada									#########	2010-2011	###########	2012-2027	#########	2016-2019	#########				
					Culto	NO													24		6%		

3,3%

Una aglomeración industrial y de servicios y un núcleo de equipamientos de escala regional en torno al aeropuerto internacional.	**EQUIPAMIENTOS**	**20**	**ECU**	Número de eequipamientos por tipo en el área urbana	Cultira	NO													**9**		**2%**	Secretaria de Educación	Tener en cuenta que se indica lo establecido en el POT
					Salud	NO													**71**		**19%**		
					Recreación	NO													**27**		**7%**		
					Educaciín	NO													**207**		**55%**		
					Bienestar Social	NO													**36**		**10%**		
				Número de equipamientos del área urbana															**374**		**100%**		
		21	**ECU**	Número de eequipamientos por tipo en el área urbana	Culto	NO													0		0%		
					Cultira	NO													**3**		**3%**		
					Salud	NO													**16**		**15%**		
					Recreación	NO													**24**		**22%**		
					Educaciín	NO													**65**		**60%**		
					Bienestar Social	NO													**1**		**1%**		
				Número de equipamientos del área urbana															**109**		**100%**		
Una gran zona Agroindustrial plana que cubre los intersticios de las dos anteriores estructuras. Unas zonas agropecuarias en torno a los centros poblados, en la franja del piedemonte y en la los valles de la ladera	**PRODCUTIVO**	**22**	**PSRTU**	Área de suelo rural destinado a la producción por tipo (agropecuaria, forestal, minera, entre otras) análisis	Agropecuaria	?																CVC Mapa de USOS	
					Forestal	?																	
					Mineria	?																	
					Otras	?																	
					Rural	SI																	
Una red vial y férrea de equipamientos que integra los componentes anteriores.	**VÍAS**	**23**	**PVI**	Kilómetros de vías (urbanas y rurales) según nivel de intervención (pavimentadas, construidas y mantenidas) en el municipio para el año de análisis	Pavimentadas	Urbana	NO															Secretaria de Infraestructura (Intervención)	
					Contruidas		NO																
					Mantenidas	Rural	NO																
				Kilómetros de vías (urbanas y rurales) que deben ser intervenidas (pavimentadas, construidas y mantenidas) en el municipio según el POT	Pavimentadas (POT)	Urbana	NO																
					Contruidas (POT)		NO																
					Mantenidas (POT)	Rural	NO																
		24	**PASV**	Kilómetros de vías municipales acondicionadas por tipo (fluvial, aéreo, terrestre) acondicionadas.	Fluvial		NO															Secretaria de Infraestructura	
					Áereo		NO																
					Terrestre		NO																
					Municipal		NO																
	PATRIMONIO	**25**	**PBICN**	Número de BIC	1 Nivel :Conservación integral		NO															Secretaria de Cultura	Se cuenta con informacion relacionada con los BIC, sin embargo no se cuenta con el nivel ni estado actual.
					Nivel 2. Conservación del tipo arquitectónico.		NO																
					Nivel 3. Conservación contextual. S		NO																
	INSTRUMENTOS	**26**	**INSPA**	el PBOT adoptados	Total Municipal		si					**4**	**2006**	**2**	**2009**	**3**	**2005**	**3**	**2019**			**12**	Secretaria de
		28	**INSGR**	PBOT reglamentados	Total Municipal		si					**4**	**2006**							**1**	**2021**	**5**	Secretaria de
		29	**INSPR**	el PBOT reglamentados	Total Municipal		si	**1**	**2001**											**1**	**2021**	**2**	Secretaria de
Unas zonas agropecuarias en torno a los centros poblados, en la franja del piedemonte y en la los valles de la ladera																						Porcentaje de	97%

29