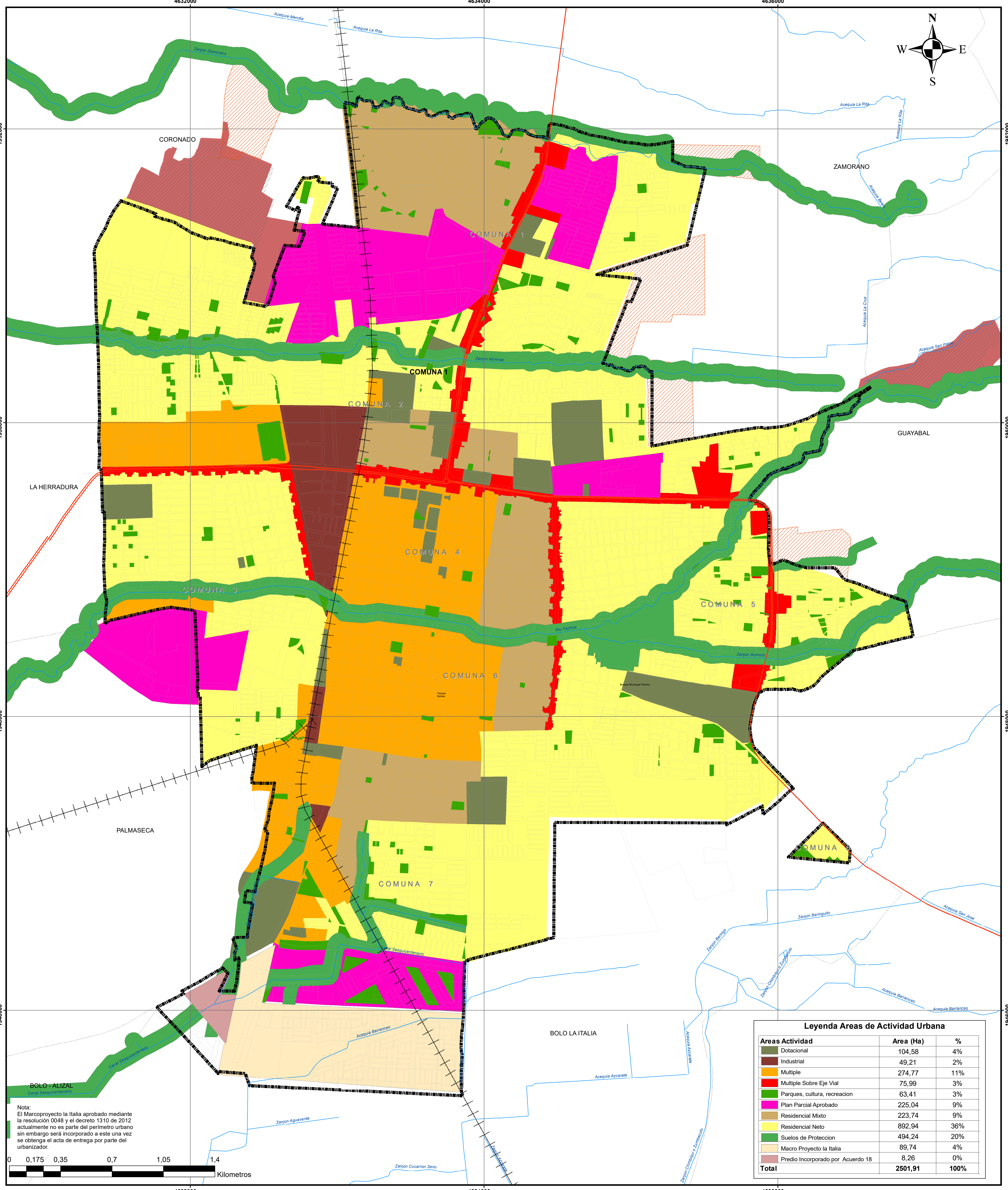




Nota:
El Marcoproyecto la Italia aprobado mediante la resolución 0048 y el decreto 1310 de 2012 actualmente no es parte del perímetro urbano sin embargo será incorporado a este una vez se obtenga el acta de entrega por parte del urbanizador.

Leyenda Areas de Actividad Urbana		
Areas Actividad	Area (Ha)	%
Dotacional	104,58	4%
Industrial	49,21	2%
Múltiple	274,77	11%
Múltiple Sobre Eje Vial	75,99	3%
Parques, cultura, recreación	63,41	3%
Plan Parcial Aprobado	225,04	9%
Residencial Mixto	223,74	9%
Residencial Neto	892,94	36%
Suelos de Protección	494,24	20%
Macro Proyecto la Italia	89,74	4%
Predio Incorporado por Acuerdo 18	8,26	0%
Total	2501,91	100%

Convenciones:

Base

- Limite Corregimientos
- Comunas
- Manzana Urbana

Sistema Vial

- Via Ferrea

Sistema Hidrico

- Red Hidrica

Clasificación del Suelo

- Suelo Urbano
- Suelo de Expansión
- Suelo Suburbano

Sistema de coordenadas:

MAGNA Colombia Origen Unico

Proyeccion: Transverse Mercator

Falso Este: 5000000,0

Falso Norte: 2000000,0

Meridiano Central: -73,0

Factor Escala: 0,9992

Latitud de Origen: 4,0

Sistema de Coordenadas Geograficas: GCS_MAGNA

Alcaldía de Palmira

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

Contenido:

USOS DEL SUELO URBANOS

Fuentes:

Cartografía Base:
Instituto Geografico Agustin Codazzi-IGAC

Cartografía Tematica:
Base predial Municipio de Palmira
Secretaria de Planeación

Escala de impresión:

1:10.000

Mapa:

3DU-29

Fecha:

Diciembre/2021

Mapa referencia:

Plan de Ordenamiento Territorial

Documento Diagnóstico