

Palmira, marzo 23 de 2023

Señor.

**FABIÁN FELIPE TABORDA TORRES**

Presidente de Concejo Municipal de Palmira

Edificio CAMP piso 2

Palmira Valle.

**Asunto: RESPUESTA AL CUESTIONARIO DE LA SESIÓN DE CONTROL POLÍTICO PARA EL DÍA 27 DE MARZO DE 2.023 SOBRE PARCELACIONES CAMPESTRES - CONCEJALES PROPONENTES. CLAUDIA PATRICIA SALAZAR, ALEXANDER RIVERA, ELIZABETH GONZÁLEZ NIETO.**

En atención al asunto que cita la referencia de manera comedida y atenta nos permitimos absolver el cuestionario del oficio calendado marzo 15 de 2023 en los siguientes términos.

**Pregunta 1: ¿Qué acciones se han adelantado frente a la grave situación por la creciente parcelaciones campestres y los impactos ambientales generados por la tala indiscriminada de árboles; y la contaminación de los afluentes hídricos de la subcuenca del río Aguaclara?**

Ante esta pregunta procedemos a indicar que la misma tiene varios componentes que involucran además de la Secretaría de Gobierno - Inspección de Policía, a otras dependencias de la administración municipal, tales como la Secretaría de Planeación Municipal, la Dirección de Gestión de Medio Ambiente, la Dirección de Gestión del Riesgo y Desastres y de manera externa a la autoridad ambiental competente que para el caso que nos atañe corresponde a la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), por tal motivo daremos a conocer los pormenores de las visitas realizadas en control urbanístico, competencia propia de este despacho.

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto y en seguimiento del control urbanístico realizado por la Inspección de Policía, se pudo observar que desde noviembre de 2021, fecha del anterior control político sobre esta misma situación, y hasta la fecha, no se han incrementado las parcelaciones en el sector rural de la alta montaña "Subcuenca del Río Aguaclara, corregimiento Ayacucho-La Buitrera y El Arenillo"; exceptuando el predio denominado La Esmeralda de propiedad del señor Humberto Prieto Materon, el cual cuenta con todos los permisos requeridos (Curaduría Urbana y Planeación Municipal), para tales fines.

Por otro lado, vale la pena señalar que los inspectores de Policía carecen de competencia para conocer de los impactos ambientales generados por la tala indiscriminada de árboles y la contaminación de los afluentes hídricos de la subcuenca del río Aguaclara, salvo que las dos direcciones anteriormente mencionadas nos refieran impactos ambientales y posibles riesgos de desastres, situaciones que a la fecha no han sido reportadas ante la autoridad Policiva.

La competencia sobre los impactos ambientales se encuentra en cabeza de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), de conformidad con la Ley 99 de 1993.

La Inspección de Policía no ha abocado proceso policivo de tipo ambiental alguno, ya que la competencia de las autoridades de policía frente al tema ambiental está consagrada en el artículo 97 de la ley 1801 del 2016, y ellos son quienes pueden tomar medidas preventivas e informar a la autoridad ambiental dentro de los cinco (5) días siguientes al conocimiento del hecho.

A continuación se expone registros fotográficos del estado actual observado en las visitas de control urbanístico en el predio denominado Monserrate, los cuales cuentan con los respectivos permisos:

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP

Calle 30 No. 29 -39: Código Postal 763533

[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Teléfono: 2709505 - 2109671



SC-CER415753



**Visita a predio Monserrate / Licencia de Curaduría 1**

En este mismo sentido, referente a nuestras competencias; ante el despacho de la Inspección de Policía se allegó queja por parte de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), recibida el 31 de enero de 2023, en la cual denunciaron la intervención de maquinaria amarilla en el predio denominado la “Esmeralda”, ubicado en la vereda El Arenillo de propiedad del señor Humberto Prieto Materon.

Ante esta queja la Inspección de Policía aperturó proceso verbal abreviado de Policía, realizando audiencia pública el pasado 27 de febrero de 2023, en donde el señor Humberto Prieto Materón. Allí aportó todos los documentos referentes a su parcelación (*licencia de la Curaduría Urbana 2 de Palmira, y delineación con esquema básico de la Subsecretaría de Planeación Municipal*) que le permitieron realizar la subdivisión del predio, por lo cual el despacho se abstuvo de imponer medida correctiva alguna.

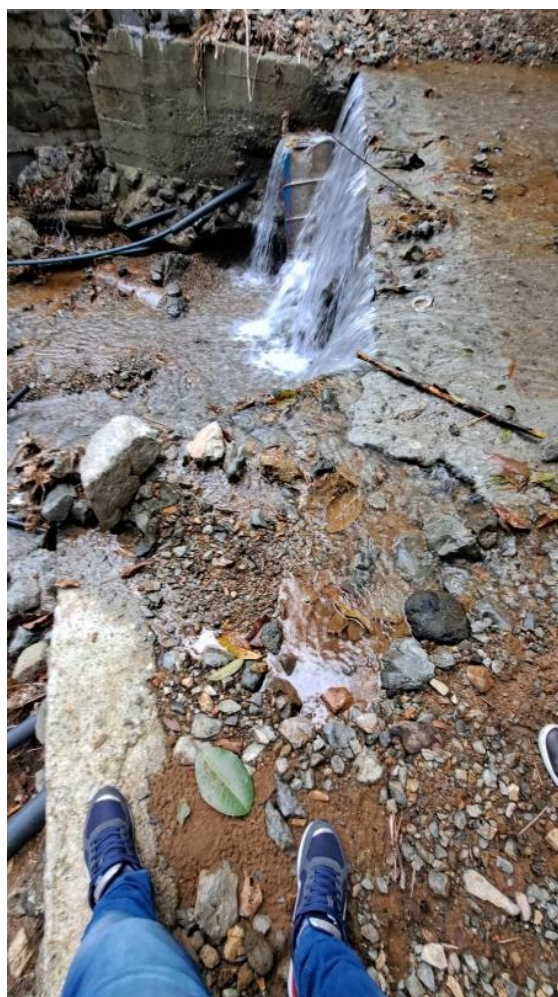
Adicionalmente en visita de control rutinario a La Buitrera por parte de funcionarios de la Inspección de Policía, el día 22 de marzo de 2023 se pudo observar respecto de la misma cuenca del río Aguaclara, la intervención de una servidumbre interna peatonal la cual se está ampliando a vehicular dentro del predio de la familia Triviño García, con movimiento de masa, rocería de capa vegetal, impactando así una fuente hídrica (quebrada), comportamiento que se informará dentro del término a la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), indicando que estas labores fueron suspendidas de manera inmediata y dentro de las competencias de la inspección de policía en la fecha antes mencionada, se citaron a diligencia de audiencia pública dentro del proceso abreviado de Policía, para el día 23 de marzo de 2023 a las 9:00 a.m. Del resultado de esta audiencia se continuará con los trámites legales pertinentes.



A continuación se expone material fotográfico de la visita mencionada en renglones atrás:



**Ampliación servidumbre peatonal a vehicular**



**Impactos ambientales al cauce de quebrada**

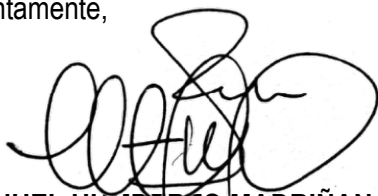
Para finalizar el interrogante número uno del cuestionario de la citación a sesión de control político por el Concejo Municipal de Palmira respecto de las parcelaciones campestres, es importante indicar que para realizar de una manera mucho más eficiente en el Municipio de Palmira, el ejercicio del control urbanístico que desarrollan los inspectores de Policía, la Secretaría de Gobierno ha contratado para la Inspección de Policía a dos ingenieros civiles con amplia experiencia en temas de urbanismo, quienes están prestando un apoyo técnico importante al despacho.

Con esta contratación se ha podido dar respuesta técnica y eficiente a las múltiples quejas sobre temas urbanísticos en la ciudad. Así mismo y en el mes de abril de 2023, ingresaron dos profesionales en derecho, quienes fortalecerán el equipo de Inspección de Policía en las diferentes labores de atención y orientación al público adelantadas por dicho despacho.

**Pregunta 2: ¿Qué acciones ha adelantado la autoridad ambiental con respecto al último debate de control político efectuado en sesión plenaria el día 11 de noviembre de 2021, teniendo en cuenta que los impactos ambientales generados por las urbanizaciones se siguen presentando sin ningún control?**

Frente a este interrogante, vale la pena señalar que por parte de la Secretaría de Gobierno - Inspección de Policía, no se ha adelantado ninguna actuación, teniendo en cuenta que estas escapan del resorte de las funciones otorgadas a través de la ley a los Inspectores de Policía.

Atentamente,



**MANUEL HUMBERTO MADRIÑAN DORRONSORO**

Secretario de Gobierno

Proyectó: Yeison Julián Garzón Díaz - Abogado, contratista - Secretaría de Gobierno

Revisó: Adolfo Leon Calero- Técnico operativo grado uno- Subsecretaría de Inspección y Control

Andrea Mendoza Serna, contratista – Secretaría de Gobierno

Aprobó - Manuel Humberto Madriñan Dorronsoro - Secretario de Gobierno 