

## RESOLUCIÓN

TRD- 2024-140.13.3.206

### RESOLUCIÓN TRD-2024-140.13.3.206 (16 de octubre de 2024)

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LOS SUJETOS OBLIGADOS A SUMINISTRAR INFORMACIÓN EN MEDIOS MAGNÉTICOS AL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA LOS FINES TRIBUTARIOS DEL AÑO GRAVABLE 2025, SE SEÑALA EL CONTENIDO, LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA INFORMACIÓN A PRESENTAR Y SE FIJAN LOS PLAZOS PARA SU PRESENTACIÓN.”**

La Secretaría de Hacienda del Municipio de Palmira, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el artículo 223 del Acuerdo 071 de 2010 Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, de conformidad con lo establecido en los artículos 260 y 262 del Acuerdo 071 de 2010 Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, en concordancia con los artículos 631, 631-3, 633 del Estatuto Tributario Nacional, y

#### CONSIDERANDO

Que corresponde a la Secretaría de Hacienda Municipal, Subsecretaría de Ingresos y Tesorería, como encargada de la gestión tributaria, realizar estudios y cruces de información con el fin de desarrollar los diferentes programas tendientes a incrementar el recaudo y control de las rentas e impuestos municipales.

Que sin perjuicio de las facultades de fiscalización e investigación y con el fin de efectuar estudios y cruces de información necesarios para el debido control de los tributos municipales, el artículo 262 del Acuerdo 071 de 2010 Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, de conformidad con el artículo 631 del Estatuto Tributario Nacional, consagra la facultad de la Administración Tributaria para solicitar a las personas o entidades, contribuyentes y no contribuyentes, declarantes o no declarantes; información relacionada con sus propias operaciones o con operaciones efectuadas con terceros, así como la discriminación total o parcial de las partidas consignadas en los formularios de las declaraciones tributarias.

Que el artículo 260 del Acuerdo 071 de 2010, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, acoge la obligación de informar conforme a lo estipulado en el artículo 631 del Estatuto Tributario Nacional, en relación con las actividades realizadas en la jurisdicción del Municipio de Palmira.

Que el artículo 223 del Acuerdo 071 de 2010, Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, determina la competencia para el ejercicio de funciones respecto a la Administración Tributaria.



Alcaldía de Palmira

N.º 091 360 007 3

## RESOLUCIÓN

Que para efectos del envío de la información que deba suministrarse en medios magnéticos el artículo 633 del Estatuto Tributario Nacional, autoriza a la Administración Tributaria para establecer las especificaciones técnicas que deban cumplirse.

Que el incumplimiento o cumplimiento extemporáneo o defectuoso en el suministro de la información solicitada por vía general acarrea para el obligado tributario la sanción prevista en el artículo 198 del Acuerdo 071 de 2010, Estatuto Tributario Municipal, modificado por el Acuerdo 070 de 2023, en concordancia con el artículo 651 del Estatuto Tributario Nacional.

Que las normas nacionales referidas a la solicitud de información deben adoptarse y adaptarse a las necesidades del Municipio y a la naturaleza de sus tributos; en ese sentido la presente Resolución señala el contenido de la información tributaria a suministrar, los sujetos obligados, las especificaciones técnicas que deben cumplir para la entrega de la información en medios magnéticos y las sanciones aplicables en caso de incumplimiento.

Que, en mérito de lo expuesto la Secretaría de Hacienda del Municipio de Palmira,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1. SUJETOS OBLIGADOS A PRESENTAR INFORMACIÓN EXÓGENA POR EL AÑO GRAVABLE 2025.** Deberán suministrar información a través de los formatos dispuestos por la Secretaría de Hacienda en la página web del Municipio de Palmira, a la Subsecretaría de Ingresos y Tesorería, las personas naturales, las personas jurídicas, incluidas las entidades del sector financiero, las entidades o dependencias del Estado nacionales o territoriales, las sociedades de hecho, los consorcios, las uniones temporales, propiedades horizontales y demás obligados.

**ARTÍCULO 2. INFORMACIÓN DE INGRESOS OBTENIDOS.** Las personas naturales, las personas jurídicas, incluidas las entidades del sector financiero, las entidades o dependencias del Estado nacionales o territoriales, las sociedades de hecho, los consorcios, las uniones temporales y propiedades horizontales contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Palmira (incluidos los contribuyentes ocasionales) que al **31 de diciembre del año 2025**, hayan tenido un patrimonio o obtenido ingresos brutos iguales o superiores a **diez mil seiscientos veinticuatro (10.624) UVT**, deberán suministrar la siguiente información de cada una de las personas o entidades de quienes recibieron ingresos o abonos en cuenta por un valor anual acumulado igual o superior a **cien (100) UVT**, por concepto de venta de bienes y/o servicios durante el **año gravable 2025**, discriminando:

- Vigencia (Período Gravable que reporta: **2025**)
- Concepto del Ingreso (Ej. Arrendamiento, mantenimiento, otros)





Alcaldía de Palmira  
NIT: 891.360.007-3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

## RESOLUCIÓN

- NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código de Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada
- Valor acumulado ingresos gravables sin IVA en el Municipio de Palmira
- Valor ingresos obtenidos fuera del Municipio (se deberá informar acumulado por municipio con el Nit del reportante, y con el código de cada municipio)
- Valor devoluciones en el Municipio de Palmira
- Valor ingresos por Exportaciones
- Venta de Activos fijos
- Valor Ingresos por Actividades excluidas o no sujetas en el Municipio de Palmira
- Valor descuentos en ventas en el Municipio de Palmira
- Valor otras actividades exentas en el Municipio de Palmira

**ARTÍCULO 3. INFORMACIÓN DE COMPRA DE BIENES.** Las personas naturales, las personas jurídicas, incluidas las entidades del sector financiero, las entidades o dependencias del Estado nacionales o territoriales, las sociedades de hecho, los consorcios, las uniones temporales y propiedades horizontales, contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Palmira (incluidos los contribuyentes ocasionales) que al **31 de diciembre del año 2025**, hayan tenido un patrimonio u obtenido ingresos brutos iguales o superiores a **diez mil seiscientos veinticuatro (10.624) UVT**, que hubieren realizado compras en la jurisdicción del Municipio de Palmira por cualquier medio y en cualquier forma, o que, independientemente de su localización hayan realizado operaciones de compra de bienes, con contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio del Municipio de Palmira, deberán suministrar la siguiente información, en relación con cada uno de sus proveedores de bienes ubicados en la jurisdicción del Municipio de Palmira, cuando el valor acumulado anual de los pagos o abonos realizados a cada uno de ellos, sea igual o superior a **veintiún (21) UVT UVT**, durante el **año gravable 2025**, deberán suministrar la siguiente información de cada una de las personas o entidades indicando:

- Vigencia (Período Gravable que reporta: **2025**)
- NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP  
Calle 30 No. 29 - 39: Código Postal 763533  
[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)  
Teléfono: 2856121





Alcaldía de Palmira

N.º 841.380.607.3

## RESOLUCIÓN

- Código de Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada
- Valor bruto acumulado anual de las compras de bienes (sin incluir el impuesto a las ventas-IVA)
- Valor base (sobre el que liquidó el Reteica)
- Actividad (Código de Actividad Económica por la que practicó la retención)
- Tarifa ICA practicada a la base gravable
- Monto Retenido

**PARÁGRAFO 1.** Para efectos del presente artículo, entiéndase como compra de bienes en Palmira las realizadas por cualquier medio y desde cualquier lugar, que cumpla los presupuestos establecidos en las normas que regulan la territorialidad del impuesto de industria y comercio.

También deberá reportarse las compras cuando en la operación intervengan agentes o vendedores contratados directa o indirectamente por el proveedor para la oferta, promoción, realización o venta de bienes en el Municipio de Palmira.

La compra de bienes efectuada a personas naturales y/o jurídicas con o sin establecimiento de comercio en esta jurisdicción, si el contrato de suministro u orden de pedido fueron firmados en Palmira o si el vendedor reportó como domicilio esta ciudad.

**PARÁGRAFO 2.** Para efectos del presente artículo no se entienden como compra de bienes en Palmira las importaciones directas o indirectas realizadas por el reportante.

**PARÁGRAFO 3.** Para efectos del presente artículo se deberá reportar toda compra que cumpla las condiciones, independientemente de que se haya practicado o no la retención en la fuente a título de impuesto de Industria y Comercio. El impuesto sobre las ventas - IVA, debe ser descontado de cada reporte, excepto cuando por razones operativas o fiscales no sea posible discriminar el impuesto del valor de la operación económica.

**PARÁGRAFO 4.-**En los consorcios y uniones temporales, la responsabilidad de reportar recae en cabeza del representante o administrador de la forma contractual, en los contratos de mandato o administración delegada la responsabilidad de reportar recaerá en quien actuó como mandatario o contratista, y en los contratos de cuentas de participación, la responsabilidad de reportar recaerá en el socio gestor.





Alcaldía de Palmira  
N.º 091.300.007.3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

## RESOLUCIÓN

**ARTÍCULO 4. INFORMACIÓN DE COMPRA DE SERVICIOS.** Las personas naturales, las personas jurídicas, incluidas las entidades del sector financiero, las entidades o dependencias del Estado nacionales o territoriales, las sociedades de hecho, los consorcios, las uniones temporales y propiedades horizontales, contribuyentes o no del Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Palmira (incluidos los contribuyentes ocasionales) que al **31 de diciembre del año 2025**, hayan tenido un patrimonio u obtenido ingresos brutos iguales o superiores a **diez mil seiscientos veinticuatro (10.624) UVT**, que hubieren realizado actividades en la jurisdicción del Municipio de Palmira por cualquier medio y en cualquier forma, o que, independientemente de su localización hayan realizado operaciones de compra de servicios, con contribuyentes del impuesto de industria y comercio del Municipio de Palmira, deberán suministrar la siguiente información, en relación con cada uno de sus proveedores de servicios ubicados en la jurisdicción del Municipio de Palmira, cuando el valor acumulado anual de los pagos o abonos realizados a cada uno de ellos, sea igual o superior a **veintiún (21) UVT**, durante el **año gravable 2025**, deberán suministrar la siguiente información de cada una de las personas o entidades indicando:

- Vigencia (Período Gravable que reporta: **2025**)
- NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código de Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada
- Valor bruto acumulado anual de las compras de Servicios (sin incluir el impuesto a las ventas-IVA)
- Valor base (sobre el que liquidó el Reteica)
- Actividad (Código de Actividad Económica por la que practicó la retención)
- Tarifa ICA practicada a la base gravable
- Monto Retenido

**PARÁGRAFO 1.** Para efectos del presente artículo, entiéndase como compra de servicios en Palmira las realizadas por cualquier medio y desde cualquier lugar, que cumpla los presupuestos establecidos en las normas que regulan la territorialidad del impuesto de industria y comercio.

La compra de servicios efectuada a personas naturales y/o jurídicas con o sin establecimiento de comercio en esta jurisdicción, si el contrato de suministro u orden de pedido fueron firmados en Palmira o si el vendedor reportó como domicilio esta ciudad.





Alcaldía de Palmira

Nº: 891 380 047 3

## RESOLUCIÓN

**PARÁGRAFO 2.** Para efectos del presente artículo se deberá reportar toda compra de servicios que cumpla las condiciones, independientemente que se haya practicado o no la retención en la fuente a título de impuesto de Industria y Comercio. El impuesto sobre las ventas - IVA, debe ser descontado de cada reporte, excepto cuando por razones operativas o fiscales no sea posible discriminar el impuesto del valor de la operación económica.

**PARAGRAFO 3:** En los consorcios y uniones temporales, la responsabilidad de reportar recae en cabeza del representante o administrador de la forma contractual, En los contratos de mandato o administración delegada la responsabilidad de reportar recaerá en quien actuó como mandatario o contratista, y en los contratos de cuentas de participación, la responsabilidad de reportar recaerá en el socio gestor.

**ARTÍCULO 5. INFORMACIÓN QUE DEBEN REPORTAR LOS AGENTES DE RETENCIÓN Y AUTORRETENEDORES DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** Las personas naturales, las personas jurídicas, incluidas las entidades del sector financiero, las entidades o dependencias del Estado nacionales o territoriales, las sociedades de hecho, los consorcios, las uniones temporales y las propiedades horizontales, sean o no contribuyentes del impuesto de industria y comercio que hubieren practicado o asumido retenciones en el Municipio de Palmira por concepto de este tributo durante el año **2025**, independiente del monto de las retenciones o autorretenciones practicadas, deberán suministrar la siguiente información, en relación con el sujeto de retención, discriminando:

- Vigencia (Período Gravable que reporta: **2025**)
- NIT o documento de identificación de la persona natural o jurídica sujeta de retención
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código de Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (codificación DANE)
- País de residencia o domicilio de cada una de las personas o entidades reportadas
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada
- Base de retención
- Tarifa ICA aplicada
- Acumulado Retenido durante el año Gravable que reporta
- Código de Actividad económica

Con excepción de los autorretenedores, no tendrán la obligación de diligenciar este reporte, quienes hubieren diligenciado los formatos de compras de bienes y servicios establecidos en los artículos 3 y 4 de esta Resolución, siempre y cuando hayan efectuado las retenciones.



## RESOLUCIÓN

**PARÁGRAFO 1.** Los agentes de retención, deberán informar la totalidad de las operaciones realizadas por pago o abonos en cuenta, en las cuales haya practicado retención en la fuente por Industria y Comercio en el Municipio de Palmira, en el concepto contable a que correspondan, sin tener en cuenta el valor mínimo, informando en cada columna la base de retención y el monto retenido durante el año gravable que reporta.

**PARÁGRAFO 2.** Las autorretenciones a título de Industria y Comercio en el Municipio de Palmira, deberán ser reportadas discriminando el NIT de la persona natural o jurídica con quien se realizó la operación, en el concepto contable a que correspondan, informando en cada columna la base de retención y el monto retenido durante el año gravable que reporta.

**ARTÍCULO 6. INFORMACIÓN DE RETENCIONES QUE LE PRACTICARON.** Los sujetos a retención en la fuente del Impuesto de Industria y Comercio del Municipio de Palmira, a quienes les hubieren practicado retenciones por concepto de este tributo durante el **año gravable 2025**, deberán allegar la siguiente información, en relación al agente de retención, independientemente del monto de retención y la tarifa aplicada.

- Vigencia (Período Gravable que reporta: **2025**)
- Nombres y apellidos o razón social del agente de retención
- NIT de la persona natural o jurídica agente de retención
- Dígito de verificación
- Dirección de notificación del agente que le practicó la retención del Impuesto de Industria y Comercio
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código de Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica agente de retención
- Valor de la base gravable
- Actividad por la que fue sujeto de retención en la fuente y/o autorretención
- Tarifa ICA practicada
- Monto retenido durante el año gravable

No estarán obligados a presentar este reporte, los autorretenedores del impuesto de industria y comercio de Palmira.

**ARTÍCULO 7. INFORMACIÓN DE CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORROS.** Los bancos y demás entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia así como las Cooperativas y demás entidades que realicen actividades financieras o mutuales, deberán proveer la siguiente información de sus cuenta habientes y ahorradores, por el año **2025**, para cuentas registradas en



Alcaldía de Palmira

N.º 671.380.007.3

## RESOLUCIÓN

Palmira, de cada una de las personas o entidades a cuyo nombre se hayan efectuado movimientos contables que correspondan a depósitos, consignaciones u otras operaciones que representen ingreso en cuenta corriente o de ahorro cuando el valor sea igual o superior a **veintiún (21) UVT** independientemente de que al **31 de diciembre del año 2025**, dichas cuentas se encuentren canceladas.

- Vigencia (período Gravable que reporta: 2024)
- Número del NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica
- Valor del movimiento acumulado en el año
- Tipo de cuenta
- Cuenta de Pensión

**PARÁGRAFO 1.** Del total de créditos efectuados en la (s) cuenta (s) de un titular, la entidad obligada a enviar la información, deberá descontar el valor correspondiente a las notas crédito de préstamos efectuados por la respectiva entidad, el de cheques devueltos y el de los traslados o transferencias entre cuentas de un mismo titular, incluidos los traslados o transferencias entre cuentas individuales y de ahorro colectivo, realizadas en la misma entidad.

**PARÁGRAFO 2.** La información se debe consolidar separadamente por cada cuenta.

**ARTÍCULO 8. INFORMACIÓN DE CONSUMOS, AVANCES Y/O VENTAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE TARJETAS DE CRÉDITO Y/O DÉBITO.** Los bancos y demás entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia así como las Cooperativas y demás entidades que reciban pagos a través de los sistemas tarjetas débito o crédito deberán informar, según lo dispuesto en el artículo 77-2 y 77-3 del Estatuto Tributario Municipal compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 2023, por cada una de las personas o entidades que durante el respectivo año hayan efectuado consumos, avances, ventas de bienes o servicios con tarjetas débito o crédito, que en general hayan recibido ingresos a través del sistema de tarjetas débito o crédito y que el valor acumulado anual de los pagos o abonos realizados a cada uno de ellos, sea igual o superior a **veintiún (21) UVT** durante el **año gravable 2025**, deberán suministrar la siguiente información de cada una de las personas o entidades indicando:





Alcaldía de Palmira  
NIT. 891.380.007.3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

## RESOLUCIÓN

- Vigencia (período Gravable que reporta: **2025**)
- Número del NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social
- Dirección de notificaciones
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Correo electrónico de la persona natural o jurídica
- Valor del movimiento acumulado en el año
- Tipo de tarjeta (Débito y/o Crédito)

**ARTÍCULO 9. INFORMACIÓN A SUMINISTRAR POR LOS NOTARIOS DEL CÍRCULO NOTARIAL DE PALMIRA.** Los notarios del círculo notarial de Palmira, deberán proporcionar según lo dispuesto en los artículos 629 y 631-3 del Estatuto Tributario Nacional, la información relativa a las operaciones realizadas en el ejercicio de sus funciones, suministrando los datos de cada una de las personas naturales o jurídicas que efectuaron a través de cualquier acto jurídico la enajenación de bienes o derechos durante el año **2025**, independientemente del valor de la transacción, a más tardar el **16 de marzo de 2026** indicando lo siguiente:

- Vigencia (período Gravable que reporta **2025**)
- Notaría número
- Código de los actos y negocios sujetos a registro
- Número del NIT o documento de identificación
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social de los enajenantes
- Número de enajenantes secundarios
- Dirección de cada uno de los enajenantes
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Correo electrónico de las personas naturales o jurídicas
- Porcentaje de participación por cada enajenante
- Valor de participación de cada uno de los enajenantes
- Número de la escritura
- Fecha de la Escritura (AAAAMMDD)
- Año de adquisición del bien o derecho enajenado (AAAA)
- Valor de la enajenación
- Número del NIT o documento de identificación de cada uno de los adquirentes

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP  
Calle 30 No. 29 - 39; Código Postal 763533  
[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)  
Teléfono: 2856121



## RESOLUCIÓN

- Dígito de verificación
- Apellidos y nombre o razón social de cada uno de los adquirentes
- Número de adquirentes secundarios
- Dirección de cada uno de los adquirentes
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Correo electrónico de las personas naturales o jurídicas
- Porcentaje de participación por cada adquirente
- Valor de participación de cada uno de los adquirentes

**PARÁGRAFO.** Los códigos de los actos y negocios sujetos a registro que sean reportados de acuerdo a la obligación de la presente resolución deben corresponder a los establecidos en la Resolución 7144 del 6 de agosto de 2012, emitida por la Superintendencia de Notariado y Registro.

**ARTÍCULO 10. INFORMACIÓN QUE DEBEN REPORTAR LAS SOCIEDADES FIDUCIARIAS.** Las sociedades fiduciarias que administren patrimonios autónomos y/o encargos fiduciarios que desarrollen actividades gravadas con el Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Palmira durante el **año 2025**, deberán informar bajo su propio NIT y razón social, según la siguiente disposición:

- Vigencia (período Gravable que reporta **2025**)
- Número de fideicomiso mediante el cual se informa a la Superintendencia Financiera de Colombia
- Los tipos y subtipos de fideicomiso según la clasificación de negocios fiduciarios
- Ingresos brutos recibidos con cargo al fideicomiso y/o patrimonio autónomo fuera de la jurisdicción del Municipio de Palmira
- Ingresos brutos recibidos con cargo al fideicomiso y/o patrimonio autónomo en jurisdicción del Municipio de Palmira
- Fecha de constitución del fideicomiso
- Fecha de finalización del fideicomiso
- Determinación de los fideicomitentes con los siguientes datos:
  - Número del NIT o documento de identificación de los fideicomitentes
  - Dígito de verificación
  - Nombres y apellidos o razón social de los fideicomitentes
  - Dirección de notificación de los fideicomitentes
  - Teléfono fijo y/o móvil
  - Código Departamento (codificación DANE)

## RESOLUCIÓN

- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Tipo de participación de los fideicomitentes
- Porcentaje de participación de los fideicomitentes
- Valor absoluto de participación sobre los ingresos
- Determinación de los beneficiarios con los siguientes datos:
  - Número de NIT o documento de identificación de los beneficiarios
  - Dígito de verificación
  - Nombres y apellidos de los beneficiarios
  - Dirección de notificación de los beneficiarios
  - Teléfono fijo y/o móvil
  - Código Departamento (codificación DANE)
  - Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
  - Tipo de participación de los beneficiarios
  - Porcentaje de participación de los beneficiarios
  - Valor absoluto de participación sobre los ingresos

**PARÁGRAFO.** Para efectos del presente artículo, las Sociedades Fiduciarias con operaciones que no generen ingresos en el Municipio de Palmira, no están obligadas a reportar información.

**ARTÍCULO 11. INFORMACIÓN DE LAS SOCIEDADES FIDUCIARIAS RESPECTO AL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.** Para efectos de determinar expresamente la sujeción pasiva del Impuesto Predial Unificado, las Sociedades Fiduciarias que administren bienes raíces ubicados en jurisdicción del Municipio de Palmira **durante el año 2025**, deberán suministrar antes del **16 de marzo de 2026**, la siguiente información:

- Vigencia (período Gravable que reporta)
- Semestre
- Número de fideicomiso mediante el cual se informa a la Superintendencia Financiera de Colombia
- Los tipos y subtipos de fideicomiso según la clasificación de negocios fiduciarios
- Dirección del bien inmueble vinculado al fideicomiso, puntualizando, de ser el caso, el estado frente al licenciamiento administrativo
- Identificar las matrículas inmobiliarias vinculadas al proyecto constructivo o al bien raíz administrado
- En el evento que, durante el respectivo periodo de la información, se hayan realizado subdivisiones o agregaciones de registros, identificar la matrícula que dio origen al primero o la que absorbió la agregación
- Determinación de los fideicomitentes con los siguientes datos:



Alcaldía de Palmira  
Tel. 624 350 007 3

## RESOLUCIÓN

- NIT o documento de identificación de los fideicomitentes
- Dígito de verificación
- Nombres y apellidos o razón social de los fideicomitentes
- Dirección de notificación de los fideicomitentes
- Teléfono fijo y/o móvil
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Tipo de participación de los fideicomitentes
- Porcentaje de participación de los fideicomitentes
- Determinación de los beneficiarios con los siguientes datos:
  - NIT o documento de identificación de los beneficiarios
  - Dígito de verificación
  - Nombres y apellidos o razón social de los beneficiarios
  - Dirección de notificación de los beneficiarios
  - Teléfono fijo y/o móvil
  - Código Departamento (codificación DANE)
  - Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
  - Tipo de participación de los beneficiarios
  - Porcentaje de participación de los beneficiarios
- Determinar los obligados fiscales según la forma contractual en la columna respectiva. En caso de no existir definición del obligado fiscal, deberá informar como obligados solidarios tanto al fideicomitente como al beneficiario.
  - Número del NIT o documento de identificación de los Obligados fiscales
  - Dígito de verificación
  - Nombre y apellidos de los Obligados fiscales
  - Dirección de notificación de los obligados fiscales
  - Teléfono fijo y/o móvil
  - Código Departamento (codificación DANE)
  - Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
  - Tipo de participación de los obligados fiscales
  - Porcentaje de participación de cada obligado fiscal
  - Valor de participación de cada obligado fiscal

**ARTÍCULO 12. INFORMACIÓN A SUMINISTRAR POR LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.** La Registraduría Nacional del Estado Civil, deberá suministrar, según lo dispuesto en el artículo 627 del Estatuto Tributario Nacional, la siguiente información de las cédulas de



## RESOLUCIÓN

ciudadanía correspondientes a **personas fallecidas** durante el año 2025, a más tardar el **23 de febrero de 2026**, indicando lo siguiente:

- Vigencia (período Gravable que reporta)
- Número de identificación de cada una de las personas fallecidas
- Apellidos y nombres de la persona fallecida
- Fecha del acta de defunción, en formato, año, mes, día (AAAAMMDD)
- Código del Departamento de expedición de la identificación de la persona fallecida
- Código del Municipio de expedición de la identificación de la persona fallecida

**ARTÍCULO 13. INFORMACIÓN QUE DEBE REPORTAR LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS:** La oficina de Registro de Instrumentos Públicos, deberá suministrar información respecto de los predios existentes en el municipio de Palmira, a más tardar el **16 de marzo de 2026** indicando lo siguiente:

- Vigencia (Período Gravable que reporta)
- Número de identificación del propietario (s) de cada predio (número de cédula o NIT)
- Apellido (s) y nombre (s) del (os) propietario (s)
- Teléfono fijo y/o móvil del (os) propietario (s)
- Correo electrónico de la (s) persona (s) natural (es) o jurídica (s) propietaria (s)
- Número de matrícula inmobiliaria de cada bien inmueble
- Dirección del predio
- Ubicación del predio: Rural o Urbano (Vereda, corregimiento, barrio, etc.)

**ARTÍCULO 14. INFORMACIÓN QUE DEBEN REPORTAR LAS CURADURÍAS URBANAS:** Las Curadurías Urbanas, deberán remitir la siguiente información relacionada con la expedición de resoluciones de las licencias de urbanismo o construcción en cualquiera de sus modalidades, en el municipio de Palmira durante el año gravable 2025 sin importar el valor del presupuesto de obra reportado por el solicitante o responsable a más tardar el **16 de marzo de 2026**, indicando:

- Vigencia (Período Gravable que reporta)
- Número de identificación del (os) solicitante (s) de la licencia
- Dígito de verificación
- Apellido (s) y nombre (s) o razón social del (os) solicitantes
- Dirección del (os) solicitantes
- Teléfono fijo y/o móvil del (os) solicitantes (s)
- Correo electrónico de la (s) persona (s) natural (es) o jurídica (s) solicitantes (s)
- Código Departamento (codificación DANE)
- Código Ciudad o Municipio (según codificación DANE)
- Fecha Licencia en formato: año, mes, día (AAAAMMDD)
- Nombre del Proyecto



Alcaldía de Palmira  
NIT. 871.380.007.3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

## RESOLUCIÓN

- Dirección del Proyecto
- Ubicación del Proyecto Rural o Urbano (Vereda, corregimiento, barrio, etc.).
- Uso o Tipo del Proyecto
- Estrato
- Base gravable
- Tarifa
- Valor Pagado por Impuesto de Delineación Urbana
- Modalidad de Licencia
- Área Total del Terreno
- Área construida
- Número Predial
- Número de Matrícula Inmobiliaria

**PARÁGRAFO:** Para efectos del presente artículo, se reportará toda licencia que cumpla con las condiciones, independientemente que se haya pagado o no el impuesto de Delineación Urbana.

**ARTÍCULO 15. PLAZO PARA PRESENTAR LA INFORMACIÓN.** Los plazos para la presentación en debida forma de la información exógena anual a que se refieren los **artículos 2 al 14** de la presente resolución deberá surtirse dentro de las fechas límites establecidas a continuación, según el último dígito del número de identificación del obligado a reportar para quienes aplique.

ÚLTIMO DÍGITO DEL NIT O DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA LÍMITE
1	07 de julio de 2026
2	14 de julio de 2026
3	11 de agosto de 2026
4	18 de agosto de 2026
5	08 de septiembre de 2026
6	15 de septiembre de 2026
7	06 de octubre de 2026
8	13 de octubre de 2026
9	10 de noviembre de 2026
0	17 de noviembre de 2026

**PARÁGRAFO 1.** De conformidad con el artículo 9 de la presente resolución, en concordancia con los

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP  
Calle 30 No. 29 - 39: Código Postal 763533  
[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)  
Teléfono: 2856121



## RESOLUCIÓN

artículos 629 y 631-3 del Estatuto Tributario Nacional, la información que deberán reportar los **Notarios del Círculo Notarial de Palmira**, deberá entregarse a más tardar el **16 de marzo de 2026**.

**PARÁGRAFO 2.** La información que deberán reportar las **Sociedades Fiduciarias** respecto al impuesto predial unificado, contenida en el artículo 11 de la presente resolución, deberá entregarse a más tardar el día **16 de marzo de 2026**.

**PARÁGRAFO 3.** De conformidad con el artículo 12 de la presente resolución, en concordancia con el artículo 627 del Estatuto Tributario Nacional, la **Registraduría Nacional del Estado Civil** deberá reportar la información a más tardar el día **23 de febrero de 2026**.

**PARÁGRAFO 4.** De conformidad con el artículo 13 de la presente resolución, la **Oficina de Instrumentos Públicos** deberá reportar la información a más tardar el día **16 de marzo de 2026**.

**PARÁGRAFO 5.** De conformidad con el artículo 14 de la presente resolución, las **Curadurías Urbanas** deberán reportar la información a más tardar el día **16 de marzo de 2026**.

**ARTÍCULO 16. PROCEDIMIENTO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN.** La información a que se refiere la presente resolución debe ser presentada únicamente en forma virtual, dentro de los plazos establecidos, atendiendo las especificaciones técnicas, el diseño de registro y formato de entrega contenidos en el anexo que forma parte integral de esta resolución, a través de la página WEB [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co);

O directamente en el link: <https://oas.palmira.gov.co:18091/siifweb/comun/jsp/login.jsp>

El sujeto obligado o usuario deberá seguir los siguientes pasos:

1. Crear la cuenta de usuario que corresponderá a la persona encargada de elaborar la información a reportar, asignando una contraseña para tal efecto.
2. Ingresar al sistema y registrar el Nit o documento del sujeto obligado.
3. Descargar y/o ejecutar el programa validador.
4. Generar el archivo correspondiente mediante el programa validador descargado.
5. Enviar el archivo generado por el programa validador.

**ARTÍCULO 17. DISPONIBILIDAD DEL SISTEMA.** Cuando por inconvenientes técnicos no haya disponibilidad del sistema o se presenten situaciones de fuerza mayor y en consecuencia el obligado no pueda cumplir con la presentación en debida forma de la información a que se refiere la presente resolución, la Subsecretaría de ingresos y Tesorería, dará a conocer el día en que se presente el incidente mediante comunicado de la no disponibilidad de los servicios informáticos electrónicos que



Alcaldía de Palmira

Nº. 841 380 007 3

## RESOLUCIÓN

impide cumplir efectivamente con la obligación de informar, no se aplicará la sanción por no enviar información, establecida en el Artículo 198 del Acuerdo 071 de 2010, Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, en concordancia con el Artículo 651 del Estatuto Tributario Nacional o las normas que lo modifiquen o adicionen, siempre y cuando la información a reportar se presente en debida forma a más tardar al tercer día hábil siguiente a aquel en el que el sistema para el envío de la información se haya restablecido o la situación de fuerza mayor se haya superado.

**PARÁGRAFO 1.** La Secretaría de Hacienda y/o las dependencias encargadas de la gestión tributaria, declararán la contingencia técnica relacionada con la no disponibilidad del sistema para el envío de la información a que se refiere la presente resolución, y, dará a conocer mediante comunicado la no disponibilidad de los servicios informáticos electrónicos que impide cumplir efectivamente con la obligación de informar, previa certificación oportuna de la Dirección de Tecnología, Innovación y Ciencia o quien haga sus veces de la Alcaldía de Palmira.

**PARÁGRAFO 2.** El obligado deberá prever con suficiente antelación el adecuado funcionamiento de los medios requeridos para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones. Sin embargo, en el evento en que el sujeto obligado alegue situaciones de fuerza mayor que le impidan cumplir con la obligación de informar, deberá remitir a la Secretaría de Hacienda y/o a la dependencia encargada de la gestión tributaria, prueba de los hechos constitutivos que así lo demuestren.

**PARÁGRAFO 3.** En ningún caso constituirán causales de justificación de la extemporaneidad en la presentación de la información los daños en los sistemas, conexiones y/o equipos informáticos del informante; el olvido de las claves asociadas al mismo, por lo que el obligado a presentar virtualmente la información, deberá prever con suficiente antelación el adecuado funcionamiento de los medios requeridos para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones.

**PARÁGRAFO 4.** Cuando se presenten situaciones de fuerza mayor no imputables a los informantes ni a la administración tributaria municipal, la Subsecretaría de Ingresos y Tesorería podrá habilitar términos con el fin de facilitar el cumplimiento del respectivo deber normativo.

**ARTÍCULO 18. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN REPORTADA.** La información presentada a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Palmira, en cumplimiento de la presente resolución es responsabilidad de la persona o entidad informante, por tal razón, corresponde a ésta realizar las actualizaciones y correcciones de inconsistencias de la información suministrada, so pena de las sanciones a que haya lugar.





Alcaldía de Palmira  
Nº. 891 380 007 3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

## RESOLUCIÓN

**ARTÍCULO 19. SANCIÓN POR NO ENVIAR INFORMACIÓN.** Cuando el contenido de la información presente errores, no corresponda a lo solicitado, cuando no se suministre o no se haga dentro de los plazos establecidos en la presente Resolución, se aplicará la sanción contemplada en el Artículo 198 del Acuerdo 071 de 2010, Estatuto Tributario Municipal, compilado en el Decreto 313 de noviembre 28 de 2023, en concordancia con el Artículo 651 del Estatuto Tributario Nacional o las normas que lo modifiquen o adicionen.

**ARTÍCULO 20. VIGENCIA Y DEROGATORIAS.** La presente resolución rige a partir de su publicación y deroga las disposiciones anteriores que le sean contrarias.

Dado en el Municipio de Palmira, Valle del Cauca, a los dieciséis (16) días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024).

### PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**MARIA EUGENIA FIGUEROA VELEZ**  
Secretaría de Hacienda

Proyectó: Daneyda Lizz Castro - Profesional Universitaria 2 *DL*  
Revisó: Alexander González Garzón - Profesional Especializado 3 *AG*  
Elia Lizeth Díaz Hincapié - Profesional Universitaria 1 *EL*  
Juan Carlos Becerra Hermida - Asesor Jurídico Tributario – Contratista *JCB*  
Aprobó: María Eugenia Figueroa – Secretaría de Hacienda *MEF*

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP  
Calle 30 No. 29 - 39: Código Postal 763533  
[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)  
Teléfono: 2856121



**ANEXO**

“Por el cual se definen las especificaciones técnicas para el envío y formato de entrega de la información correspondiente al **Año Gravable 2025**”

**FICHA TÉCNICA**

1. Tipo de medio de reporte: Electrónico vía web  
<https://oas.palmira.gov.co:18091/siifweb/comun/jsp/login.jsp>
2. Tipo de archivo: Se deberá emplear como formato de grabación un archivo en Excel 2010 o superior (formato xlsx).
3. Identificación y diseño de los archivos
  - a. Para las personas obligadas a reportar el Art 2. información de **Ingresos Obtenidos** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (a) seguido de línea\_ y seguida del número 2025 (Ej.: 800200101\_a\_2025.xlsx).

Nombre Archivo	Ítem	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
<b>INFORMACION DE INGRESOS OBTENIDOS</b>	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	Concepto del Ingreso	Texto	20
	3	NIT o documento de identificación	Numérico	20
	4	Dígito de verificación	Numérico	1
	5	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	6	Dirección de notificaciones	Texto	100
	7	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	8	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	9	Código ciudad o municipio (codificación DANE)	Numérico	3
	10	Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada	Texto	100
	11	Valor acumulado ingresos gravables sin IVA en el Municipio de Palmira	Numérico	50
	12	Valor Ingresos obtenidos fuera del Municipio (Informar acumulado por municipio con el Nit del reportante, y el código de cada municipio)	Numérico	50
	13	Valor devoluciones en el Municipio de Palmira	Numérico	50
	14	Valor ingresos por Exportaciones	Numérico	50

**RESOLUCIÓN**

15	Venta de Activos fijos	Numérico	50
16	Valor Ingresos por Actividades excluidas o no sujetas en el Municipio de Palmira	Numérico	50
17	Valor descuentos en ventas en el Municipio de Palmira	Numérico	50
18	Valor otras actividades exentas en el Municipio de Palmira	Numérico	50

- b. Para las personas obligadas a reportar el Art 3. información de **Compra de Bienes** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (b) seguido de línea\_ y seguida del número 2025 (Eje.: 800200101\_b\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACIÓN COMPRA DE BIENES	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	NIT o documento de identificación	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	4	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	5	Dirección de notificaciones	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Código ciudad o municipio (codificación DANE)	Numérico	3
	9	Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada	Texto	100
	10	Valor bruto acumulado anual de las compras de bienes (sin incluir el impuesto a las ventas-IVA).	Numérico	20
	11	Valor base sobre la que liquidó la retención	Numérico	20
	12	Actividad por la que practicó la retención	Numérico	6
	13	Tarifa ICA practicada a la base gravable	Numérico	4
	14	Monto Retenido	Numérico	20

- c. Para las personas obligadas a reportar el Art 4. información de **Compra de Servicios** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (c) seguido de línea\_ y seguida del número 2025 (Ej.: 800200101\_c\_2025.xlsx).



Alcaldía de Palmira

Nº 841.360.007.3

**RESOLUCIÓN**

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACIÓN COMPRA DE SERVICIOS	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	NIT o documento de identificación	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	4	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	5	Dirección de notificaciones	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Código ciudad o municipio (codificación DANE)	Numérico	3
	9	Correo electrónico de la persona natural o jurídica reportada	Texto	100
	10	Valor bruto acumulado anual de las compras de Bienes (sin incluir el impuesto a las ventas-IVA).	Numérico	20
	11	Valor base (sobre el que se liquidó la retención)	Numérico	20
	12	Actividad (Código de Actividad Económica por la que practicó la retención)	Numérico	6
	13	Tarifa ICA practicada a la base gravable	Numérico	4
	14	Monto Retenido	Numérico	20

- d. Para las personas obligadas a reportar el Art 5. información de **los agentes de retención y autorretenedores**: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (d) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_d\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACION A REPORTAR POR LOS AGENTES DE RETENCIÓN	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	NIT o documento de la persona natural o jurídica sujeta de retención	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	4	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	5	Dirección de notificación del agente que le practicó la retención del Impuesto de Industria y Comercio.	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Código ciudad o municipio (según codificación DANE)	Numérico	3
	9	País de residencia o domicilio de cada una de las personas o entidades reportadas	Numérico	20
	10	Correo electrónico de la persona natural o jurídica agente de retención	Texto	100
	11	Valor de la base gravable	Numérico	20
	12	Tarifa ICA practicada	Numérico	3
	13	Monto retenido durante el año gravable	Numérico	20
	14	Código de Actividad económica	Numérico	6

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP

Calle 30 No. 29 - 39: Código Postal 763533

[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Teléfono: 2856121



**RESOLUCIÓN**

- e. Para las personas obligadas a reportar el Art 6. **información de retenciones en la fuente que le practicaron:** El nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (e) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_e\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
RETENCIONES EN LA FUENTE QUE LE PRACTICARON	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
		Nombres y apellidos o razón social del agente de retención	Numérico	20
	2	NIT de la persona natural o jurídica agente de retención	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	5	Dirección de notificación del agente que le practicó la retención del Impuesto de Industria y Comercio.	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Código ciudad o municipio (según codificación DANE)	Numérico	3
	9	Correo electrónico de la persona natural o jurídica agente de retención	Texto	100
		Valor de la base gravable	Numérico	20
	10	Actividad por la que fue sujeto de retención en la fuente y/o autorretención	Numérico	6
	Tarifa ICA practicada	Numérico	3	
11	Monto retenido durante el año gravable	Numérico	20	

- f. Para las personas obligadas a reportar el Art 7. **Información de Cuentas Corrientes y de Ahorros:** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (f) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_f\_2025.xlsx).

Nombre Archivo	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACIÓN DE CUENTAS CORRIENTES Y DE AHORROS	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	Número de NIT o documento de identificación	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	4	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	5	Dirección	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Ciudad. Código municipio según codificación DANE)	Numérico	3
	9	Correo electrónico de la persona natural o jurídica	Texto	100
	10	Valor del movimiento acumulado en el año	Numérico	100
	11	Tipo de Cuenta	Numérico	20
	12	Cuenta de Pensión	Numérico	20



Alcaldía de Palmira  
TEL. 641 380 027 3

**RESOLUCIÓN**

- g. Para las personas obligadas a reportar el Art 8. **Información de Consumos, avances y ventas con Tarjetas Débito y/o Crédito:** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (g) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_g\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACIÓN DE CONSUMOS, AVANCES Y/O VENTAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE TARJETAS DE CRÉDITO Y/O DEBITO	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	Número del NIT o documento de identificación	Numérico	20
	3	Dígito de verificación	Numérico	1
	4	Nombres y apellidos o razón social	Texto	200
	5	Dirección	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	7	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	8	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3
	9	Correo electrónico de la persona natural o jurídica	Texto	100
	10	Valor del movimiento acumulado en el año	Numérico	100
	11	Tipo de tarjeta (Débito y/o Crédito)	Texto	20

- h. Para las personas obligadas a reportar el Art 9. **Información a suministrar por los Notarios del Círculo Notarial de Palmira:** el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (h) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_h\_2025.xlsx).



**RESOLUCIÓN**

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACION DE LAS NOTARIAS DE PALMIRA	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	Número Notaría	Texto	20
	3	Código de los actos y negocios sujetos a registro	Numérico	20
	4	Número del NIT o documento de identificación de cada uno de los enajenantes	Numérico	20
	5	Dígito de verificación	Numérico	1
	6	Nombres y apellidos o razón social de cada enajenante	Texto	100
	7	Número de enajenantes secundarios	Numérico	100
	8	Dirección de cada uno de los enajenantes	Texto	100
	9	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	10	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	11	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3
	12	Correo electrónico de cada uno de los enajenantes	Texto	100
	13	Porcentaje de participación de cada uno de los enajenantes	Numérico	20
	14	Valor de participación de cada uno de los enajenantes	Numérico	20
	15	Número de la escritura	Numérico	20
	16	Fecha de la Escritura. (AAAAMMDD)	Numérico	8
	17	Fecha de adquisición del bien o derecho enajenado (AAAAMMDD)	Numérico	8
	18	Valor de la enajenación	Numérico	20
	19	Número del NIT o documento de identificación de cada uno de los adquirentes	Numérico	20
	20	Dígito de verificación	Numérico	1
	21	Nombres y apellidos o razón social de cada adquirente	Texto	100
	22	Número de adquirentes secundarios	Numérico	100
	23	Dirección de cada uno de los adquirentes	Texto	100
	24	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20
	25	Código de departamento (codificación DANE)	Numérico	2
	26	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3
	27	Correo electrónico de cada uno de los adquirentes	Texto	100
	28	Porcentaje de participación de cada uno de los adquirentes	Numérico	20
	29	Valor de participación de cada uno de los adquirentes	Numérico	20

- i. Para las personas obligadas a reportar el Art 10. Información que deben suministrar las **Sociedades Fiduciarias**: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (i) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_i\_2025.xlsx).



Alcaldía de Palmira  
Nit. 897.380.007.3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

**RESOLUCIÓN**

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES	
<b>INFORMACIÓN QUE DEBEN REPORTAR LAS SOCIEDADES FIDUCIARIAS</b>	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4	
	2	Número de fideicomiso mediante el cual se informa a la Superintendencia Financiera de Colombia	Numérico	20	
	3	Los tipos y subtipos de fideicomiso según la clasificación de negocios fiduciarios	Texto	100	
	4	Ingresos brutos recibidos con cargo al fideicomiso y/o patrimonio autónomo fuera de la jurisdicción del Municipio de Palmira	Numérico	20	
	5	Ingresos brutos recibidos con cargo al fideicomiso y/o patrimonio autónomo en jurisdicción del Municipio de Palmira	Numérico	20	
	6	Fecha de constitución del fideicomiso	Numérico	8	
	7	Fecha de finalización del fideicomiso	Numérico	8	
	<b>Determinación de los fideicomitentes con los siguientes datos:</b>				
	8	Número del NIT o documento de identificación de los fideicomitentes	Numérico	20	
	9	Dígito de verificación	Numérico	1	
	10	Nombres y apellidos de los fideicomitentes	Texto	100	
	11	Dirección de notificación de los fideicomitentes	Texto	100	
	12	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20	
	13	Código Departamento (codificación DANE)	Numérico	2	
	14	Ciudad, Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3	
	15	Tipo de participación de los fideicomitentes	Texto	100	
	16	Porcentaje de participación de los fideicomitentes	Numérico	10	
	17	Valor absoluto de participación sobre los ingresos	Numérico	20	
	<b>Determinación de los beneficiarios con los siguientes datos:</b>				
	18	Número del NIT o documento de identificación de los beneficiarios	Numérico	20	
	19	Dígito de verificación	Numérico	1	
	20	Nombre y apellidos de los beneficiarios	Texto	100	
	21	Dirección de notificación de los beneficiarios	Texto	100	
	22	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20	
	23	Código Departamento (según codificación DANE)	Numérico	2	
	24	Ciudad, Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3	
	25	Tipo de participación de los beneficiarios	Texto	100	
26	Porcentaje de participación de los beneficiarios	Numérico	10		
27	Valor absoluto de participación sobre los ingresos	Numérico	20		

- j. Para las personas obligadas a reportar el Art 11. Información que deben suministrar las **Sociedades Fiduciarias respecto al impuesto Predial Unificado**: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (j) seguido de línea\_ y seguida del número 2025 (Ej.: 800200101\_j\_2025.xlsx).





Alcaldía de Palmira

Nº. 851.300.007 3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

**RESOLUCIÓN**

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES	
<b>INFORMACIÓN QUE DEBEN REPORTAR LAS SOCIEDADES FIDUCIARIAS RESPECTO AL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b>	1	Vigencia (Periodo Gravable que reporta)	Numérico	4	
		Semestre	Numérico	2	
	2	Número de fideicomiso mediante el cual se informa a la Superintendencia Financiera de Colombia	Numérico	20	
	3	Los tipos y subtipos de fideicomiso según la clasificación de negocios fiduciarios	Texto	100	
	4	Dirección del bien Inmueble vinculado al fideicomiso, puntualizando, de ser el caso, el estado frente al licenciamiento administrativo.	Texto	100	
	5	Identificar las matrículas Inmobiliarias vinculadas al proyecto constructivo o al bien raíz administrado.	Numérico	20	
	6	En el evento que durante el respectivo periodo de la información, se hayan realizado subdivisiones o agregaciones de registros, identificar la matrícula que dio origen al primero o la que absorbió la agregación.	Numérico	20	
	<b>Determinación de los fideicomitentes con los siguientes datos:</b>				
	7	Número del NIT o documento de identificación de los fideicomitentes	Numérico	20	
	8	Digito de verificación	Numérico	1	
	9	Nombres y apellidos de los fideicomitentes	Texto	100	
	10	Dirección de notificación de los fideicomitentes	Texto	100	
	11	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20	
	12	Código Departamento (codificación DANE)	Numérico	2	
	13	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3	
	14	Tipo de participación de los fideicomitentes	Texto	100	
	15	Porcentaje de participación del(los) fideicomitente(s)	Numérico	10	
	<b>Determinación de los beneficiarios con los siguientes datos:</b>				
	16	Número del NIT o documento de identificación de los beneficia	Numérico	20	
	17	Digito de verificación	Numérico	1	
	18	Nombre y apellidos de los beneficiarios	Texto	100	
	19	Dirección de notificación de (l) (los) beneficiario(s)	Texto	100	
	20	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20	
	21	Código Departamento (codificación DANE)	Numérico	2	
	22	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3	
	23	Tipo de participación de los beneficiarios	Texto	100	
	24	Porcentaje de participación de los beneficiarios	Numérico	10	
	<b>Determinar los obligados fiscales</b>				
	25	Número del NIT o documento de identificación de los Obligado	Numérico	20	
	26	Digito de verificación	Numérico	1	
	27	Nombre y apellidos de los Obligados fiscales	Texto	100	
	28	Dirección de notificación de los obligados fiscales	Texto	100	
	29	Teléfono fijo y/o móvil	Numérico	20	
	30	Código Departamento (codificación DANE)	Numérico	2	
31	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Numérico	3		
32	Tipo de participación de los obligados fiscales	Texto	100		
33	Porcentaje de participación de cada obligado fiscal	Numérico	10		
34	Valor de participación de cada obligado fiscal	Numérico	20		

- k. Para el reporte a que se refiere el Art 12. La **Registraduría Nacional del Estado Civil** deberá suministrar la información así: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin digito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (k) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_k\_2025.xlsx).

Centro Administrativo Municipal de Palmira – CAMP

Calle 30 No. 29 - 39: Código Postal 763533

[www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Teléfono: 2856121





Alcaldía de Palmira

Nit. 871 380 007 5

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**

**RESOLUCIÓN**

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACION DE FALLECIDOS	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	3	Número de identificación de cada una de las personas fallecidas.	Numérico	20
	4	Apellidos y nombre de la persona fallecida.	Texto	200
	5	Fecha de acta de defunción, en Formato, año, mes, día (AAAAMMDD).	Numérico	8
	6	Código del departamento de expedición de la identificación de la persona fallecida.	Numérico	2
	7	Código del municipio de expedición de la identificación de la persona	Numérico	3

- I. Para el reporte a que se refiere el Art 13. La **Oficina de Instrumentos Públicos** deberá suministrar la información con la siguiente estructura: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (l) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_l\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACION DE PREDIOS	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Numérico	4
	2	Número de identificación del (os) propietario (s) de cada predio (número de cédula o NIT)	Numérico	20
	3	Apellido (s) y nombre (s) del (os) propietario (s).	Texto	200
	4	Teléfono fijo y/o móvil del (os) propietario (s)	Numérico	20
	5	Correo electrónico de la (s) persona (s) natural (es) o jurídica (s) propietaria (s).	Texto	100
	6	Número de matrícula inmobiliaria de cada bien inmueble.	Numérico	100
	7	Dirección del predio.	Texto	100
	8	Ubicación del predio: Rural o Urbano (Vereda, corregimiento, barrio, etc)	Texto	100



**RESOLUCIÓN**

- m. Para el reporte a que se refiere el Art 14. Las **Curadurías Urbanas** deberán suministrar la información con la siguiente estructura: el nombre de archivo será el Nit o número de identificación del reportante sin dígito de verificación, seguido de línea baja, seguido de la letra (m) seguido de línea\_ y seguida del número 2025. (Ej.: 800200101\_m\_2025.xlsx).

NOMBRE ARCHIVO	ITEM	CAMPOS	TIPO CAMPO	CARACTERES
INFORMACION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN	1	Vigencia (Período Gravable que reporta)	Númérico	4
	2	Número de identificación del (os) solicitante (s) de la licencia	Númérico	20
	3	Dígito de verificación	Númérico	1
	4	Apellido (s) y nombre (s) o razón social del (os) solicitantes	Texto	200
	5	Dirección del (os) solicitantes	Texto	100
	6	Teléfono fijo y/o móvil del (os) solicitantes (s).	Númérico	100
	7	Correo electrónico de la (s) persona (s) natural (es) o jurídica (s) solicitantes (s)	Texto	100
	8	Código Departamento (codificación DANE)	Númérico	2
	9	Ciudad. Código municipio (según codificación DANE)	Númérico	3
	10	Fecha Licencia en formato: año, mes, día (AAAAMMDD)	Númérico	8
	11	Nombre del Proyecto	Texto	200
	12	Dirección del Proyecto	Texto	100
	13	Ubicación del Proyecto Rural o Urbano (Vereda, corregimiento, barrio, etc.).	Texto	100
	14	Uso o Tipo del Proyecto	Texto	100
	15	Estrato	Númérico	2
	16	Base gravable	Númérico	20
	17	Tarifa	Númérico	3
	18	Valor Pagado por Impuesto de Delineación Urbana	Númérico	20
	19	Modalidad de Licencia	Texto	50
	20	Área Total del Terreno	Númérico	20
	21	Área construida	Númérico	20
	22	Número Predial	Númérico	100
	23	Número de Matrícula Inmobiliaria	Númérico	100

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARIA EUGENIA FIGUEROA VELEZ**  
Secretaría de Hacienda Municipal.

Redactor y Transcriptor: Daneyda Lizz Castro - Profesional Universitaria   
Revisó y Aprobó: Alexander González Garzón – Profesional Especializado Grado 3 

